

Domeniul de licență:
Programul de studii univ. de master:
Forma de învățământ:
Durata studiilor:
Domeniul fundamental (DFI):
Ramura de știință (RSI):
Domeniul de studii universitare de master

Inginerie Civilă
CADASTRU ȘI EVALUAREA BUNURILOR IMOBILE
cu frecvență
2 ani
STIINȚE INGINEREȘTI
INGINERIE GEOLOGICĂ, MINE, PETROL ȘI GAZE
Inginerie geodezică

| | | | | | |
|---------|---------|--------|--------|---------|-------|
| Cod DFI | Cod RSI | Cod DS | ciclul | c1c2 c3 | a1a 2 |
| 20 | 10 | 10 | M | 170 | 22 |

PLAN DE ÎNVĂȚĂMÂNT
An universitar 2022 - 2023
ANUL I

| | | SEMESTRUL 1 | | | | | | | | | | SEMESTRUL 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|---|-------------|---|----|---|----|----|-----|------|----|------------------|---------------|----------|-----|-----|-------------------|-----------|-----|----|-----|--|--|---------------|------|--|--|--|-----|-----|-----|------|-------------------|--|-----------|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 1 | Tehnologii avansate de măsurare | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Monitorizarea construcțiilor speciale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.01.V1 | 6 | E | 28 | 0 | 28 | 0 | | DCAV | 94 | M170.22.02.A1 | 6 | E | 28 | 0 | 28 | 0 | | DA | 94 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Programe speciale de compensare în cadastru | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Algoritmi pentru analiza rețelelor geodezice | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.01.V2 | 6 | E | 14 | 0 | 42 | 0 | | DCAV | 94 | M170.22.02.A2 | 6 | E | 14 | 0 | 14 | 0 | | DA | 122 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Pedologie și bonitare cadastrală | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Evaluarea bunurilor imobile | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.01.A3 | 5 | D | 28 | 0 | 0 | 28 | | DA | 69 | M170.22.02.S3-ij | 7 | E | 28 | 0 | 28 | 0 | | DS | 119 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Norme și standarde europene în cadastru | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Contabilitate | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.01.S4 | 5 | E | 14 | 0 | 14 | 0 | | DS | 97 | M170.22.02.S4 | 5 | D | 28 | 28 | 0 | 0 | | DS | 69 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Etică și integritate academică | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Practică profesională 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.01.S5 | 2 | D | 14 | 7 | 0 | 0 | | DS | 20 | M170.22.02.S5 | 6 | C | 0 | 0 | 0 | 8 | 143 | DS | 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Practică profesională 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.01.S6 | 6 | C | 0 | 0 | 0 | 8 | 138 | DS | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| total / sem. | Vai | 225 | | | | | | | | | | VPI: | 374 | | | | | | | | | | Vai | 204 | | | | | | | | | | VPI: | 411 | | | | | | | | | |
| | VA (VAi+VAp): | 363 | | | | | | | | | | VCA (VA+VPI): | 737 | | | | | | | | | | VA (VAi+VAp): | 347 | | | | | | | | | | VCA | 758 | | | | | | | | | |
| | credite: | 30 | | | | | | | | | | evaluări: | 4E,1D,1C | | | | | | | | | | credite: | 30 | | | | | | | | | | evaluări: | 3E,1D,1C | | | | | | | | | |
| total / săpt. | Vai | 16.1 | | | | | | | | | | VPI: | 26.7 | | | | | | | | | | Vai | 14.6 | | | | | | | | | | VPI: | 29.4 | | | | | | | | | |
| | VA (VAi+VAp): | 25.9 | | | | | | | | | | VCA (VA+VPI): | 52.6 | | | | | | | | | | VA (VAi+VAp): | 24.8 | | | | | | | | | | VCA | 54.1 | | | | | | | | | |
| | din care: | 7.0 | | | | | | | | | | 0.5 | 6.0 | 2.6 | 9.9 | (c, s, l, p, VAp) | din care: | 7.0 | | | | | | | | | | 2.0 | 5.0 | 0.6 | 10.2 | (c, s, l, p, VAp) | | | | | | | | | | | | |

ANUL II

| | | SEMESTRUL 3 | | | | | | | | | | SEMESTRUL 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|--|-------------|---|----|----|----|----|-----|------|-----|---------------|---------------|----------|-----|------|-------------------|-----------|-----|----|-----|--|--|---------------|------|--|--|--|-----|-----|-----|-----|-------------------|--|-----------|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 1 | Măsurători topo- ingineresti în construcții și industrie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Practică de cercetare pentru elaborarea lucrării de disertație | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.03.V1 | 6 | E | 28 | 0 | 28 | 0 | | DCAV | 45 | M170.22.04.S1 | 10 | D | 0 | 0 | 0 | 0 | 98 | DS | 152 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Optional 1. *Drept funciar | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Elaborarea lucrării de disertație | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.03.S2 | 5 | E | 28 | 28 | 0 | 0 | | DS | 69 | M170.22.04.S2 | 10 | C | 0 | 0 | 0 | 98 | 0 | DS | 152 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Optional 2. *Elemente de dezvoltare durabilă | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Examen de disertație | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.03.A3 | 6 | D | 28 | 0 | 0 | 28 | | DA | 94 | M170.22.04.S3 | 10 | E | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | DS | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Optional 3. *Management și marketing imobiliar | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.03.S4 | 7 | E | 28 | 14 | 0 | 0 | | DS | 108 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Practică profesională 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.03.S5 | 6 | C | 0 | 0 | 0 | 8 | 160 | DS | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| total / sem. | Vai | 218 | | | | | | | | | | VPI: | 316 | | | | | | | | | | Vai | 98 | | | | | | | | | | VPI: | 304 | | | | | | | | | |
| | VA (VAi+VAp): | 378 | | | | | | | | | | VCA (VA+VPI): | 694 | | | | | | | | | | VA (VAi+VAp): | 196 | | | | | | | | | | VCA | 500 | | | | | | | | | |
| | credite: | 30 | | | | | | | | | | evaluări: | 4E,1D,1C | | | | | | | | | | credite: | 30 | | | | | | | | | | evaluări: | 1E,1D,1C | | | | | | | | | |
| total / săpt. | Vai | 15.6 | | | | | | | | | | VPI: | 22.6 | | | | | | | | | | Vai | 7.0 | | | | | | | | | | VPI: | 21.7 | | | | | | | | | |
| | VA (VAi+VAp): | 27.0 | | | | | | | | | | VCA (VA+VPI): | 49.6 | | | | | | | | | | VA (VAi+VAp): | 14.0 | | | | | | | | | | VCA | 35.7 | | | | | | | | | |
| | din care: | 8.0 | | | | | | | | | | 3.0 | 2.0 | 2.6 | 11.4 | (c, s, l, p, VAp) | din care: | 0.0 | | | | | | | | | | 0.0 | 0.0 | 7.0 | 7.0 | (c, s, l, p, VAp) | | | | | | | | | | | | |

Competențe:

Implementarea și gestionarea rețelelor geodezice, tehnologiilor spațiale și a modelării terenului
Asigurarea de asistență tehnică și verificare pentru proiecte ingineresti complexe
Activități de proiectare, execuție și mentenanță pentru lucrări geodezice și de cadastru
Activități de cercetare, dezvoltare în inginerie geodezică și evaluare imobiliară

DISCIPLINE OPTIONALE

ANUL II

| | | SEMESTRUL 3 | | | | | | | | | | SEMESTRUL 4 | | | | | | | | | |
|----|--|-------------|---|----|----|----|----|--|--|----|-----|-------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 01 | Optional 1. Drept funciar* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.03.S01 | 5 | E | 28 | 28 | 0 | 0 | | | DS | 69 | | | | | | | | | | |
| 02 | Optional 1. Drept civil și administrativ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.03.S02 | 5 | E | 28 | 28 | 0 | 0 | | | DS | 69 | | | | | | | | | | |
| 03 | Optional 2. Urbanism | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.03.A03 | 6 | D | 28 | 0 | 28 | 0 | | | DA | 94 | | | | | | | | | | |
| 03 | Optional 2. Elemente de dezvoltare durabilă* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.03.A03 | 6 | D | 28 | 0 | 0 | 28 | | | DA | 94 | | | | | | | | | | |
| 04 | Optional 3. Management și marketing imobiliar* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.03.S04 | 7 | E | 28 | 14 | 0 | 0 | | | DS | 108 | | | | | | | | | | |
| 04 | Optional 3. Metode de evaluare a proprietăților imobiliare | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | M170.22.03.S04 | 7 | E | 28 | 14 | 0 | 0 | | | DS | 108 | | | | | | | | | | |

RECTOR,
Conf.univ.dr.ing.Florin DRĂGAN

DECAN,
Prof.univ.dr.ing. Raul Dan ZAHARIA

| Nume disciplina | | | | | | | | | |
|-----------------|----|----|---|---|---|---|-----|----|-----|
| Cod | nc | FE | c | s | l | p | VAp | CF | VPI |

Cod = cod disciplina
nc = nr.credite transferabile
FE = forma de evaluare
FE ∈ {E, D, C}
E=examen D=evaluare distribuita C=colocviu

c=nr.ore curs/semestru
s=nr.ore seminar l=nr.ore laborator p=nr.ore proiect
VAp- volum de ore necesar activitatilor partial asistate

(*) - discipline optionale activate in anul universitar 2022 / 2023

| Tehnologii avansate de măsurare | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|---|----|---|----|---|----|-----|----|
| M170.17.01.V1 | 8 | E | 28 | 0 | 28 | 0 | 49 | DCA | 50 |

CF=categoria formativa careia ii apartine disciplina
CF={DA, DCAV, DS, DC}
DA - disciplina de aprofundare
DCAV - disciplina de cunoastere avansata
DS- disciplina de sinteza
DC - disciplina complementara
VPI = volum de ore necesar pregatirii individuale pentru un semestru de 14 sapt. plus 4 sapt. de sesiune
VAi- volum de ore necesar activitatilor integral asistate=c+s+l+p
VA - volum de ore necesar activitatilor integral asistate si al celor asistate partial=VAi+VAp
VCA - volum de ore cumulat al tuturor activitatilor = VA+VPI